

Budrio, 28 maggio 2014



Progettazione e realizzazione di impianti
termoidraulici e condizionamento
Arredo bagno
Telefono e fax 051.711254



C L U B
ECCELLENZA
ENERGETICA



LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI

Riqualificare la propria abitazione: incentivi, tecnologie e progetti

ESEMPIO DI REALIZZAZIONE

Riqualificazione e ristrutturazione della centrale termica e contestuale installazione impianto contabilizzazione in un condominio (Bologna):

Edificio realizzato nell'anno 1962 con impianto centralizzato per il riscaldamento e la produzione di acqua calda.

ESEMPIO DI REALIZZAZIONE



ESEMPIO DI REALIZZAZIONE

Situazione precedente la riqualificazione:

Presente una caldaia ad elementi in ghisa Pensotti da 244 kW funzionante a gas metano con bollitore da lt 500 per acqua calda.



ESEMPIO DI REALIZZAZIONE

Tale situazione comportava notevoli consumi di gas metano ai quali il condominio voleva porre rimedio con un intervento di riqualificazione energetica che comunque fosse il meno oneroso possibile.



ESEMPIO DI REALIZZAZIONE

- Il ns ufficio tecnico ha provveduto a verificare con calcoli analitici il **reale fabbisogno energetico** dell'edificio riscontrando la possibilità di ridurre la potenza del generatore a **175 kW (-28%)**.
- Altro vantaggio da ammodernamento generatore: conseguimento di **maggiori rendimenti medi stagionali** di produzione dell'energia termica.
- Si è prevista installazione di **generatore a condensazione** conforme a quanto previsto dalla normativa per la detrazione fiscale del 65%. L'intervento è stato integrato con:
 - ✓ sostituzione della pompa di circolazione con altra a giri variabili in funzione dei carichi termici;
 - ✓ installazione di sistema di ripartizione dei consumi di riscaldamento e di regolazione della temperatura nei singoli locali.



ESEMPIO DI REALIZZAZIONE

- **Costo complessivo** dell'intervento (completo del sistema di addolcimento, adeguamento canna fumaria, sostituzione del bollitore di acqua calda, altre opere accessorie e adempimenti tecnici): € 66.300 IVA compresa.
- Intervento ha beneficiato della **detrazione** fiscale "ecobonus" del 65 % pari a € 43.000 in 10 anni.



ESEMPIO DI REALIZZAZIONE

- Da monitoraggio dei consumi di riscaldamento è stato evidenziato un **risparmio di circa 7.100 m³/anno di gas metano**
- Considerando un costo di 0,9 €/m³ risulta un risparmio **6.390 €/anno** pari al 9,6% circa del costo dell'intervento a cui vanno aggiunte le detrazioni fiscali (per i primi 10 anni)

Il risparmio evidenziato andrebbe parametrizzato con le reali condizioni climatiche degli anni presi in esame; si può comunque percepire l'evidente risparmio energetico ottenuto a seguito dell'intervento oltre al sensibile risparmio fiscale.





Castel Maggiore (BO)

Tel. e fax 051 - 711254

Progettazione e realizzazione di impianti
termoidraulici e condizionamento
Arredo bagno

organismo accreditato da ACCREDIA
Body accredited by ACCREDIA



UNI EN ISO 9001:2008
conduzione e
manutenzione
impianti termici

Attività dell'impresa:

Realizzazione e progettazione
impianti termoidraulici; impianti
solari termici; caldaie a
condensazione; pompe di calore.

L'azienda opera, sul territorio della Provincia di Bologna, nel settore degli impianti termo-idraulici e condizionamento. Nell'ambito degli interventi per il risparmio energetico l'azienda propone soluzioni legate alla climatizzazione ad alta efficienza (attraverso impianti con caldaie a condensazione o pompe di calore) e all'autoproduzione termica da fonte rinnovabile (pannelli solari). L'azienda supporta i clienti dalla fase di valutazione dell'intervento fino alla richiesta degli incentivi economici disponibili con il proprio ufficio tecnico e le proprie maestranze specializzate.



Associazione di Bologna

C L U B
ECCELLENZA
ENERGETICA

